



محضر الجلسة للمجلس البلدي  
المنعقد في جلسة استثنائية بتاريخ 23 جوان 2021

عملا بمقتضيات أحكام مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 تم توجيه استدعاءات كتابية الفردية إلى كافة أعضاء المجلس البلدي لبلدية خنيس تحت عدد 738 بتاريخ 04 جوان 2021 لحضور جلسة استثنائية للمجلس البلدي بخنيس بتاريخ 18 جوان 2021 على الساعة السادسة مساءً وحيث لم يكتمل النصاب وذلك بحضور 07 أعضاء دون اعتبار رئيس البلدية من جملة 18 عضو. فقد تم توجيه استدعاء للمرة الثانية لأعضاء المجلس البلدي تحت عدد 794 بتاريخ 21 جوان 2021 لحضور جلسة استثنائية للمجلس البلدي بخنيس بتاريخ 23 جوان 2021 على الساعة السادسة مساءً.

وحيث اكتمل النصاب القانوني بحضور عدد 09 عضو باعتبار رئيس البلدية من جملة 18 عضو بالمجلس البلدي انعقد المجلس البلدي في جلسة استثنائية بتاريخ 23 جوان 2021 بحضور أعضائه الآتي ذكرهم :

1- ثريا التومي : مساعد أول

2- حسين بوغمورة : عضو

3- منجي تريمش : عضو

4- روضة عقير : عضوه

5- كوثر الصكلي : عضوه

6- زبيدة الدبابي : عضوه

7- رشيد تريمش : عضو

8- لمياء الذيب : عضوه

وتغيب كل من :

1- هدي عياد: عضوه

2- عبير بن عافية: مساعدة ثانية

3- الحبيب بن عبد الكريم المبروك: مساعد ثالث

4- الحبيب بن محمود المبروك: عضو

5- صابر بن الأمين: عضو

6- شاكر بوغمورة: عضو

7- ثريا تريمش

8- جيهان التومي: عضوه

إستهل الجلسة السيد رضا عقي بكلمة رحب من خلالها بالحاضرين ثم شرع في التداول في جدول الأعمال :

- I. كراس شروط لزمة السوق الأسبوعية .
- II. كراس شروط ملعب الحي .
- III. كراس شروط الفضاء الترفيهي .
- IV. مطالب كراء ملعب الحي
- V. تنقيح قانون الإطار و التنظيم الهيكلي لإدارة
- VI. تحديد معلوم استخراج نسخ رخصة البناء
- VII. تحديد معلوم كراء معدات بلدية ( الجرار والسلم الكهربائي المجرور)
- VIII. محضر لجنة الأشغال
- IX. مسائل مختلفة

#### I. كراس شروط لزمة السوق الأسبوعية :

استعرض السيد رضا عقير رئيس البلدية مقترح تقدمت به للجان البلدية التالية: لجنة الشؤون المالية ومراقبة التصرف، لجنة الأشغال، لجنة الشؤون الإدارية ولجنة الشباب والرياضة. المجتمعمة في جلسة مشتركة بتاريخ 04 جوان 2021 حول اعتماد كراس الشروط النموذجي حسب الدليل الإجرائي لاستلزام المعاليم المستوجبة بالأسواق مع تحديد مدة الاستلزام سنتان قابلة للتجديد مع إقرار زيادة سنوية ب5% وإضافة شرط وجوب تقديم صاحب اللزمة لضمان بنكي يعادل ربع اللزمة .

وبعد المداولة والنقاش صادق أعضاء المجلس الحاضرون بالجلسة بالإجماع على :

1- اعتماد كراس الشروط النموذجي حسب الدليل الإجرائي لاستلزام المعاليم المستوجبة بالأسواق.

2- تحديد مدة الاستلزام ب ثلاث سنوات غير قابلة للتجديد بداية من 01 جانفي 2022 وإلى غاية 31 ديسمبر 2024 مع زيادة سنوية ب5% تحتسب على قاعدة آخر مبلغ سنوي مستحق

3- الموافقة على مقترح اللجان في خصوص مطالبة صاحب اللزمت بتقديم ضمان بنكي مع تعديل النسبة لتصبح 3% من السعر الافتتاحي عوضا عن نسبة 25% المقترح من طرف اللجنة.

4- إدراج المقتضيات التالية بكراس الشروط :

• منع الإنتصاب أمام المدرسة الإعدادية والفضاء الترفيهي ومركز الأمن العمومي والطريق الحزامية للسوق المتاخمة للحي السكني والطريق الجهوية MC92 كما لا يمكن أن تتجاوز مساحة الإنتصاب المساحة القانونية المرخص فيها من قبل وكالة حماية المحيط وتهيئة الشريط الساحلي "APAL" مع توضيح ذلك ضمن مثال فني يلحق بكراس الشروط.

5- إجراء بته عمومية للاستلزام السوق الأسبوعي مع التنصيب صلب الإعلان على جوب تقديم الترشرات للمشاركة فيها عن طريق الظروف المغلقة.

6- تحديد السعر الافتتاحي لإجراء البتة ب150 ألف دينار.

II. كراس شروط ملعب الحي: تأجيل النظر

III. كراس شروط الفضاء الترفيهي: تأجيل النظر.

IV. مطالب كراء ملعب الحي: تأجيل النظر

V. تنقيح قانون الإطار والتنظيم الهيكلي لإدارة:

حيث أن اللجان المشتركة المجتمعة بتاريخ 04 جوان اقترحت أن يتم الاقتصار مبدئيا على تنقيح قانون الإطار في جزئه المتعلق بالسلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية وبالتحديد تعويض خطة مهندس معماري بخطة مهندس معماري أول فقد صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالجلسة على تنقيح قانون الإطار لبلدية خنيس في جزئه المتعلق بالسلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية على النحو التالي :

السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية				
الخطط الشاغرة	الخطط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليه	المنصف الفرعي	الرتبة
00	00	00	1i	مهندس معماري عام
00	00	00	1i	مهندس معماري رئيس
01	00	01	1i	مهندس معماري أول
01	00	01		الجملة الفرعية

## VI. تحديد معلوم استخراج نسخ رخصة البناء ومراجعة معلوم تسليم الشرائح

### غير شهادة الحوز:

استعرض السيد رضا عقير رئيس البلدية مقترح تقدمت به للجان البلدية التالية: لجنة الشؤون المالية ومراقبة التصرف، لجنة الأشغال، لجنة الشؤون الإدارية ولجنة الشباب والرياضة. المجتمعمة في جلسة مشتركة بتاريخ 04 جوان 2021 حول تحديد معلوم استخراج نسخ من رخصة البناء بـ 10 دينار (عشرة دينار) وبعد المداولة والنقاش صادق أعضاء المجلس الحاضرون بالجلسة بالإجماع على مقترح اللجان وذلك بتحديد معلوم استخراج نسخ من رخصة البناء بـ 10 دينار (عشرة دينار).

كما تم التطرق للتعديل معلوم تسليم الشرائح الأخرى غير شهادة الحوز المنصوص عليها بالأمر عدد 805 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بمعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخراجها. وبعد المداولة والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالجلسة بالإجماع على تعديل معلوم تسليم الشرائح الأخرى غير شهادة الحوز ليصبح 10,000 دينار (عشرة دنانير) للشهادة عوضا عن 2,000 دينار (اثنان دينار) للشهادة.

## VII. تحديد معلوم كراء معدات بلدية (الجرار والسلم الكهربائي المجرور):

استعرض السيد رضا عقير رئيس البلدية مقترح تقدمت به للجان البلدية التالية: لجنة الشؤون المالية ومراقبة التصرف، لجنة الأشغال، لجنة الشؤون الإدارية ولجنة الشباب والرياضة. المجتمعمة في جلسة مشتركة بتاريخ 04 جوان 2021 حول تحديد معلوم كراء معدات بلدية (الجرار والسلم الكهربائي المجرور). والذي اقترح بموجبه معلوم كراء الجرار والسلم الكهربائي المجرور بمبلغ 50 دينار (خمسون دينار) في اليوم وبعد المداولة والنقاش

صادق أعضاء المجلس الحاضرون بالجلسة بالإجماع على مقترح اللجان وذلك بتحديد مبلغ كراء الجرار والسلم الكهربائي المجرور بمبلغ 50 ديناراً (خمسون ديناراً) في اليوم .

### VIII. محضر لجنة الأشغال :

استعرض السيد رضا عقير محضر جلسة لجنة الأشغال المنعقدة بتاريخ 07 جوان و

23 جوان 2021 حول النظر في مطالب المواطنين المتعلقة بالربط بالشبكات

العمومية حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	اسم ولقب صاحب المطلب	موضع المطلب	رأي لجنة الأشغال	رأي المجلس
1	نورة القربي	الربط بشبكة التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
2	علي الصكلي	الربط بشبكة التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
3	منذر الصكلي	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
4	حميدة بوسعيد	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب و التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
5	مكرم تريمش	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
6	غازي تريمش	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب و التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
7	جلال المبروك	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
8	المنصف عياد	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
9	مروى بوسعيد	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة

10	حميدة المبروك	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب و التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة مع دعوة المعنية بالأمر لتسوية الوضعية
11	خليفة الصكلي	الربط بشبكة التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
12	علي بن ابراهيم	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
13	المنصف بالأمين	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
14	الحبيب الدبابي	الربط بشبكة التطهير وشبكة التيار الكهربائي	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة
15	نبيل المبروك	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب لعدد 02 عقارات	الموافقة	الموافقة بإجماع الأعضاء الحاضرين بالجلسة

#### IX. مسائل مختلفة :

✓ مطلب الشركة التونسية للكهرباء والغاز المتعلق ب طلب التفويت في قطعة أرض لبناء

محول كهربائي :

استعرض السيد رضا عقير رئيس البلدية مطلب الشركة التونسية للكهرباء والغاز حول التفويت في محول كهربائي على مساحة 2م30 (6 م x 5 م) والكائنة بمقبرة خنيس لبناء محول كهربائي على أن تكون بالطريق العام حسب الأمثلة الفنية المصاحبة.

وبعد والمداولة والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالجلسة على :

إحالة قطعة أرض مساحتها 2م30 كائنة بمقبرة خنيس قبالة طريق خنيس بنان على

مستوى زاوية تقاطع والمبينة بالمثال الهندسي المحين من قبل مصالح الشركة لبناء محول

كهربائي لتحسين وتهذيب الشبكة الكهربائية بمدينة خنيس.

✓ مطلب وصال شعبان : استعرض السيد رضا عقير رئيس البلدية عريضة المواطنة

وصال شعبان المتعلق بطلب التعويض على قنوات صرف صحي متواجدة بمنزلها

وحيث عرض مطلب المعنية بالأمر على لجنة الأشغال بتاريخ 17 جوان 2021 والتي بدورها اقترحت ضبط تكاليف تعهد وصيانة هذه القنوات وعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي . وبعد المداولة والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالجلسة بالإجماع على عدم التعويض.

رئيس البلدية  
رضا عقير



الكاآب العام  
جلال الشوشاني

