



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية المنستير
بلدية خنيس

لجنة رخص البناء

بتاريخ: 2022/12/06

عدد اللجنة: 07

خنيس في 2022/12/07

عدد الملف	المهندس المعماري	الملاحظات	الموضوع	رأي اللجنة	الملاحظات
2022/42	محمد البشير كشوخ	للنظر	بناء طابق أرضي	عدم الموافقة	- إعادة النظر في تصميم المشروع لتوفير مساحات تهوية بقياسات قانونية. - التوسع في مثال تركيز البناية لتوضيح كيفية النفاذ للعقار.
2022/43	مصعب الميلي	للنظر	بناء محل تجاري بالطابق الأرضي	الموافقة	شريطة: تجسيم قرار التصنيف على الملك العمومي للطرق بكافة دقة على مثال تركيز البناية. - برمجة قفص مدرج عملي مع توفير التهوية الكافية له. - برمجة أعمدة فنية بالمشروع. - برمجة منحدر للمعوقين بالمشروع. - إعادة النظر في الموقع المخصص لتجميع الفضلات. - إعادة النظر في تهيئة واجهة المشروع. - تكملة المشروع بمثال في الهيكل الحامل للبناية. - تقديم رأي الحماية المدنية بالمشروع.
2022/44	بدون مهندس	للنظر	بناء سياج	الموافقة	شريطة: تقديم رأي الشركة التونسية للكهرباء و الغاز. - تقديم مستخرج من التقسيم الفني المصادق عليه و المثال الموقعي للمشروع. توفير وحدة صحية ببيت الحراسة مع التنصيص على تفاصيلها.
2022/45	محمود الشيخ	للنظر	تهيئة طابق أرضي و بناء طابق أول	الموافقة	لا شيء.

2022/46	زبير الرصاص	للنظر	تهيئة طابق أرضي و بناء طابق أول	عدم الموافقة	يؤجل لعدم حضور المهندس.
2022/47	بدون مهندس	للنظر	بناء سياج	الموافقة	شريطة: تقديم مثال توتيد معد من طرف مهندس مساح مع محضر في الغرض مع تجسيد جميع قياسات العقار عليه و عرض الطرقات طبقا للموجود.
2022/03	زبير الرصاص	لإعادة النظر	بناء طابق أول	الموافقة	شريطة: تقديم مستخرج من التقسيم الفني في سلمه الأصلي مع التنصيص على اسم صاحب التقسيم. - تقديم اختبار في الهدم. - تصحيح موضوع الطلب. - تكملة المشروع بجميع القياسات اللازمة. - تقديم مقطع على المدرج.
2022/07	زبير الرصاص	لإعادة النظر	تهيئة طابق أرضي و بناء طابق أول و بيت مدرج بالطابق الثاني	عدم الموافقة	- نفس الرأي السابق بخصوص إعادة النظر في تجسيد الطرقات طبقا لمثال التهيئة العمرانية.
2022/35	بدون مهندس	للنظر	بناء طابق أرضي.	الموافقة	شريطة: إعادة النظر في تصميم المدرج حتى لا تفتح مباشرة على الطريق. -تقديم مقطع على المدرج.
2022/33	بدون مهندس	لإعادة النظر	تهيئة طابق أرضي و بناء طابق أول.	عدم الموافقة	تقديم الحالة الموجودة على عين المكان.

- يعتبر هذا المحضر منشور إعلام لأصحاب الرخص المقدمة حسب الجدول.

- الفصل عدد 258 : يتم نشر قرارات التقسيم و رخص البناء و الهدم مصحوبة برأي اللجنة الفنية على الموقع الإلكتروني للبلدية.

رئيس البلدية
رضا عقير

رئيس لجنة رخص البناء والهدم
جلال الشوشاني

مهندس معماري أول
أشيرة الجمالي