الجمهوريـــة التونسيـــة
وزارة الداخلية
ولاية المنستير
بلدية خنيس

لجنة رخص البناء

عدد اللجنة: 05 بتاريخ: 28/ 10 /2022

خنيس في 2022/11/01

عدد الملف	المهندس المعماري	الملاحظات	الموضوع	رأي اللجنة	الملاحظات
2022/03	زبير الرصاص	لإعادة النظر	بناء طابق أول.	عدم الموافقة	- تقديم مشروع متكامل في كامل العقار. - تقديم مستخرج من مثال التهيئة العمرانية. - تقديم مستخرج من التقسيم الفني و اعتماده. - التنصيص بدقة على الأجزاء التي سيقع هدمها. - تكملة المشروع بجميع القياسات اللازمة.
2022/06	بدون مهندس	لإعادة النظر	بناء طابق أرضي.	عدم الموافقة	تقديم المشروع عن طريق مهندس معماري.
2022/14	محمود الشيخ	لإعادة النظر	بناء طابق أول.	الموافقة	**شريطة:** تقديم اختبار في الهدم.
2022/24	محمد بالحاج عمر	لإعادة النظر	تهيئة طابق أرضي و بناء طابق أول.	الموافقة	**شريطة:** تكملة مثال المقطع, الواجهة مثال الطابق الأرضي والأول بجميع القياسات.
2022/10	بدون مهندس	لإعادة النظر	تهيئة طابق أرضي و بناء مستودع وسياج.	الموافقة	**شريطة:**- إمضاء مثال المقاسمة من جميع المالكين. - إعادة النظر في علو المستودع حتى يكون في مستوى البناية. - تكملة المقطع و مثال الواجهة بجميع مستويات البناية. - إضافة مقطع على المدرج.

2022/33	بدون مهندس	لإعادة النظر	تهيئـة طـابق أرضـي و بنـاء طابق أول.	عدم الموافقة	- تقديم مقطع على المدرج. - تصحيح مثال الارتكاز طبقا للمشروع. - تصحيح موضوع المطلب على المثال. - تكملة الأمثلة بجميع القياسات. - مراجعة ارتفاع قياسات البناية.
2022/34	محمد بالحاج عمر	للنظر	بناء طابق أول.	عدم الموافقة	- تقديم الحالة الموجودة على عين المكان. - إعادة النظر في تهيئة الطابق الأرضي حتى يكون من توابع السكن. - توفير تهوئة طبيعية متكاملة لجميع الوحدات السكنية بالطابق الأول. - تصحيح موضوع المطلب على واجهة المثال.
2022/35	بدون مهندس	للنظر	بناء طابق أرضي.	عدم الموافقة	- إعادة النظر في تصميم المشروع.
2022/36	محمود الشيخ	للنظر	بناء طابق أرضي.	عدم الموافقة	توضيح الملكية و تقديم قرار تصفيف على الملك العمومي للأودية و تجسيمه على المثال حتى يتسنى لنا دراسة الملف.
2022/31	محمد بالحاج عمر	لإعادة النظر	بناء طابق أرضي و أول.	الموافقة	**شريطة:**- تصحيح مثال تركيز البناية بارتفاع البناية. - إعادة النظر في وظيفية مأوى السيارات

- يعتبر هذا المحضر منشور إعلام لأصحاب الرخص المقدمة حسب الجدول.

الفصل عدد 258 : يتم نشر قرارات التقسيم و رخص البناء و الهدم مصحوبة برأي اللجنة الفنية على الموقع الالكتروني للبلدية.

مهندس معماري أول
أميرة الجمالي

رئيس لجنة رخص البناء والهدم
جلال الشوشاني

رئيـــس البلديـــة
رضا عقير